

ロケーション



所在地 東京都港区新橋五丁目19番15号



アクセス

都営	三田線	「御成門」駅	A4出口	徒歩5分
J R 線		「新橋」駅	烏森口	徒歩8分
東京メトロ	銀座線	「新橋」駅	A1出口	徒歩8分
都営	浅草線	「新橋」駅		
都営	大江戸線	「汐留」駅	7番出口	徒歩9分
ゆりかもめ		「新橋」駅・「汐留」駅		徒歩9分

お問い合わせ



株式会社 エム・エス・ビルサポート

MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1 銀座三和ビル5階

TEL:03-3564-5615 / www.msbs.co.jp

【媒介】 東京都知事 (6) 第74616号

アド・タイハイビル



二面採光で明るい室内。男女別トイレ。 使い勝手の良いオフィス空間です！

複数路線利用可能。
都営三田線「御成門」駅から徒歩 5 分、J R 線「新橋」駅から徒歩 8 分。

募集区画

階数	契約面積【 Gross 】	用途	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金	入居時期
7階	25.42坪（84.04㎡）	事務所	未定	未定	賃料の10ヶ月分	即日

※消費税別途 ※普通借家契約2年 ※更新料：新賃料の1ヶ月 ※礼金無し・償却費無し

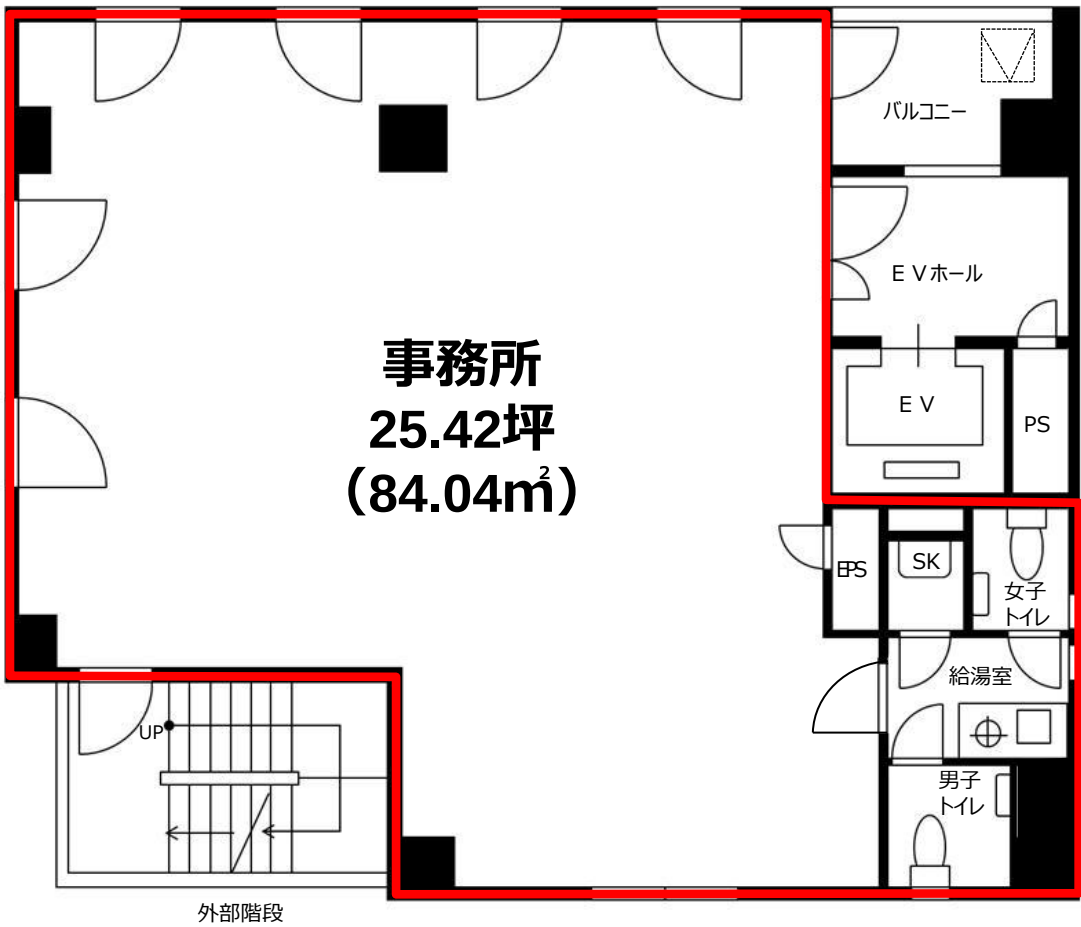
物件概要

建物概要		設備概要	
ビル名	アド・タイハイビル	エレベーター	1基（6人乗）【日立】
所在地	東京都港区新橋五丁目19番15号	光ケーブル	MDFまで引込済
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	空調設備	個別空調
規模	地上8階建	警 備	機械警備（SENON）／EV不停止機能有
敷地面積	125.74㎡（38.03坪）	正面入口	【平日】8:00～20:00／開 【土日祝日】閉 時間外は暗証番号により入館可
延床面積	753.20㎡（227.84坪）	駐 車 場	無し
竣 工	1993年7月	配線方法	【7階】OAフロア 40mm
設 計	株式会社M．C．A設計	天井高	【7階】2,360mm
施 工	株式会社間組	備 考	

※ 2025年5月15日現在

平面図

7 階



※ 図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます

