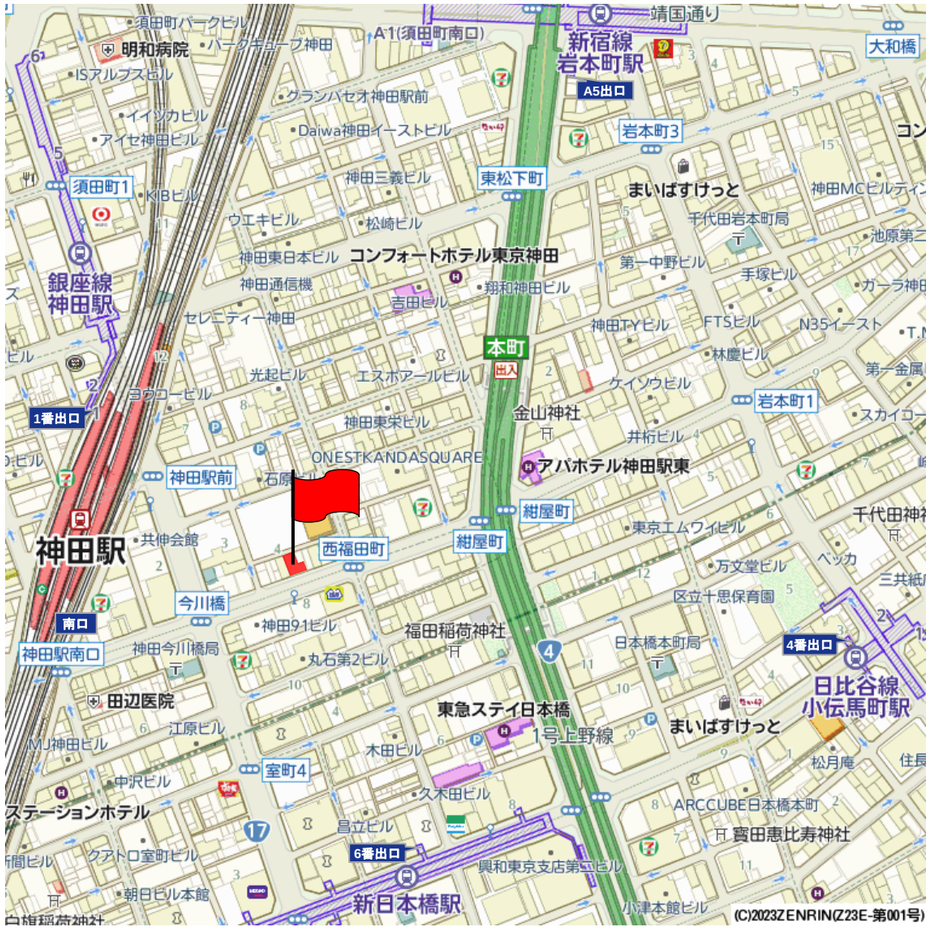
ロケーション



所　在　地　東京都千代田区鍛冶町二丁目4番7号

アクセス

ＪＲ線		**「神田」駅**	南口	**徒歩3分**
東京メトロ	銀座線	**「神田」駅**	1番出口	**徒歩4分**
ＪＲ	総武線快速	**「新日本橋」駅**	6番出口	**徒歩5分**
都営	新宿線	**「岩本町」駅**	A5出口	**徒歩7分**
東京メトロ	日比谷線	**「小伝馬町」駅**	4番出口	**徒歩9分**

お問合わせ

株式会社 エム･エス･ビルサポート
MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1 銀座三和ビル5階
TEL:03-3564-5615 / www.msbs.co.jp
媒介　東京都知事（6）第74616号

アセンド神田鍛冶町

複数路線利用可能、
目抜き通り「神田金物通り」沿いに立地。

ＪＲ線「神田」駅から徒歩３分！
他、「新日本橋」駅・「岩本町」駅・「小伝馬町」駅 徒歩圏内！アクセス良好！

募集区画

階数	契約面積【グロス】	用途	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金	入居時期
1階	**36.03坪**（119.11㎡）	店舗 事務所	相談	@4,496円	賃料・共益費の12ヶ月分	即日

※消費税別途　※普通借家契約2年　※礼金・償却費・更新料無し

◆水廻りリニューアル済（2024年5月）
◆天井高3,150mm　◆LED照明
◆専用出入口有り（24時間利用可能）

物件概要

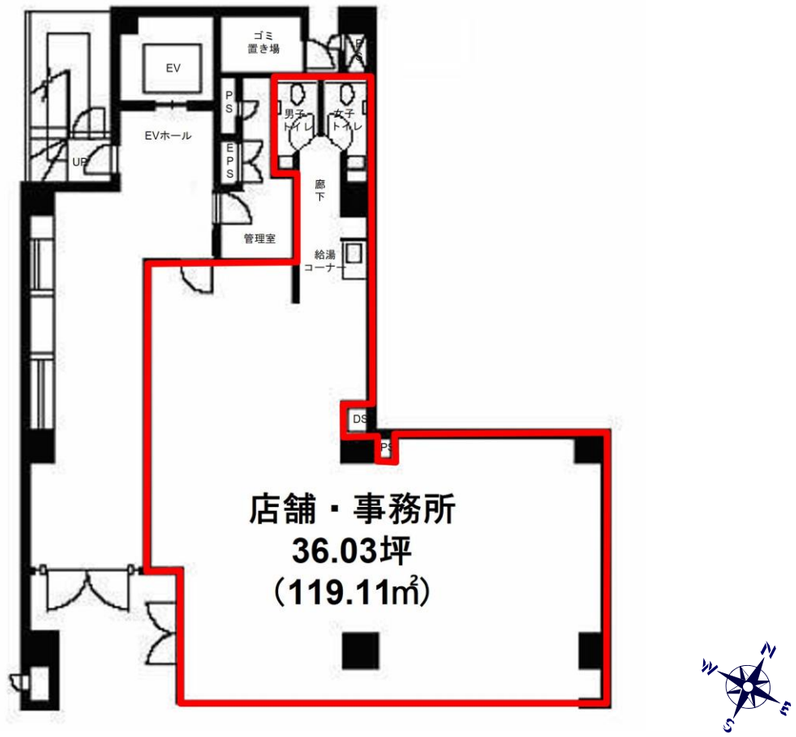
建物概要	
ビル名	**アセンド神田鍛冶町**
所在地	東京都千代田区鍛冶町二丁目4番7号
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地上7階建
敷地面積	233.11㎡　（70.51坪）
延床面積	1,354.56㎡　（409.75坪）
竣工	1990年5月
設計	株式会社間組一級建築士事務所
施工	株式会社間組・佐藤工業株式会社共同企業体

設備概要	
エレベーター	1基（11人乗）［東芝］
光ケーブル	MDFまで引込済
空調設備	個別空調
警備	機械警備（SENON）
正面入口	【平日】7:30～21:00／開 【土日祝日】閉 時間外は通用口より鍵利用にて入館可
駐車場	無
配線方法	OAフロア　50mm
天井高	3,150mm
備考	袖看板有　月額20,000円（税別）

※2025年4月18日現在

平面図

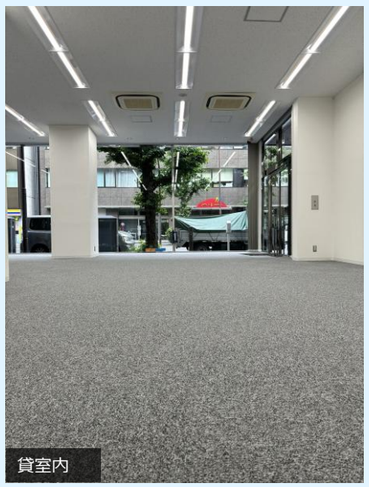
1階



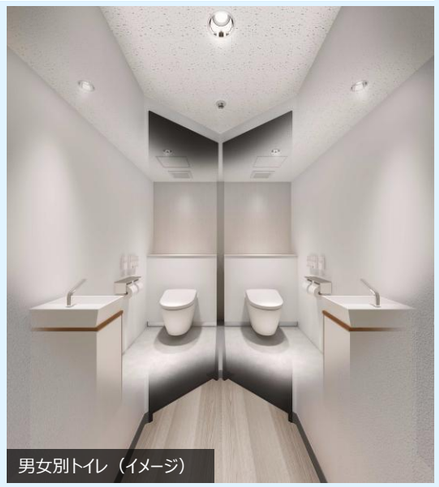
※図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます

室内写真

水廻りリニューアル済／2024年5月


貸室内

給湯コーナー


男女別トイレ（イメージ）

※掲載のトイレはパース図のため、イメージとしてご覧ください。

© MS BUILDING SUPPORT Co., Ltd All Rights Reserved.