

ロケーション



所在地 東京都千代田区隼町二丁目17番地

アクセス

東京メトロ	半蔵門線	「半蔵門」駅	6番出口	徒歩2分
東京メトロ	有楽町線	「麹町」駅	1番出口	徒歩5分

お問い合わせ

 株式会社 エム・エス・ビルサポート
MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1 銀座三和ビル5階
TEL:03-3564-5615 / www.msbs.co.jp

媒介 東京都知事 (6) 第74616号

パレスサイド千代田



「半蔵門」駅 徒歩 2分！ 東京FM通り沿いの角地、1階にコンビニ入居

募集区画

階数	契約面積【 Gross 】	用途	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金	入居時期
7階	27.33坪 (90.38㎡)	事務所	未定	込	賃料の10ヶ月分	2026年7月1日

※消費税別途 ※普通借家契約2年 ※礼金・償却費・更新料無し
※その他費用/町会費月額500円発生、電気・水道料は実費負担

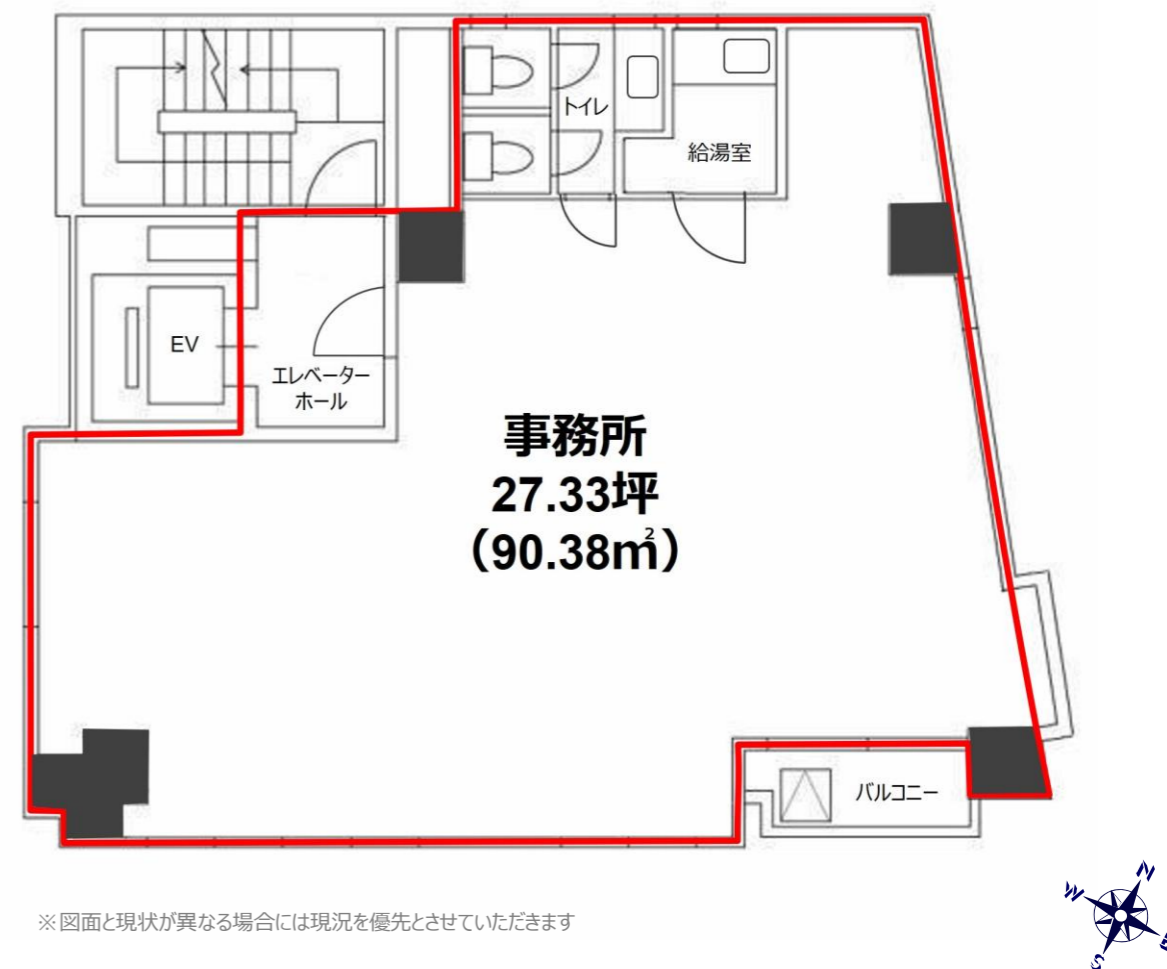
物件概要

建物概要		設備概要	
ビル名	パレスサイド千代田	エレベーター	1基 (6人乗) [三菱]
所在地	東京都千代田区隼町二丁目17番地	光ケーブル	MDFまで引込済
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	空調設備	個別空調
規模	地上8階建	警備	機械警備 (SECOM) / EV不停止機能有
敷地面積	130.34㎡ (39.42坪)	正面入口	全日開放
延床面積	776.19㎡ (234.79坪)	駐車場	無し
竣工	1987年8月	配線方法	OA70ア 45mm
設計	鈴縫工業株式会社	天井高	2,420mm (梁下2,000~2,240mm)
施工	鈴縫工業株式会社	備考	

※2026年2月16日現在

平面図

7階



※図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます

館内写真 (参考)

