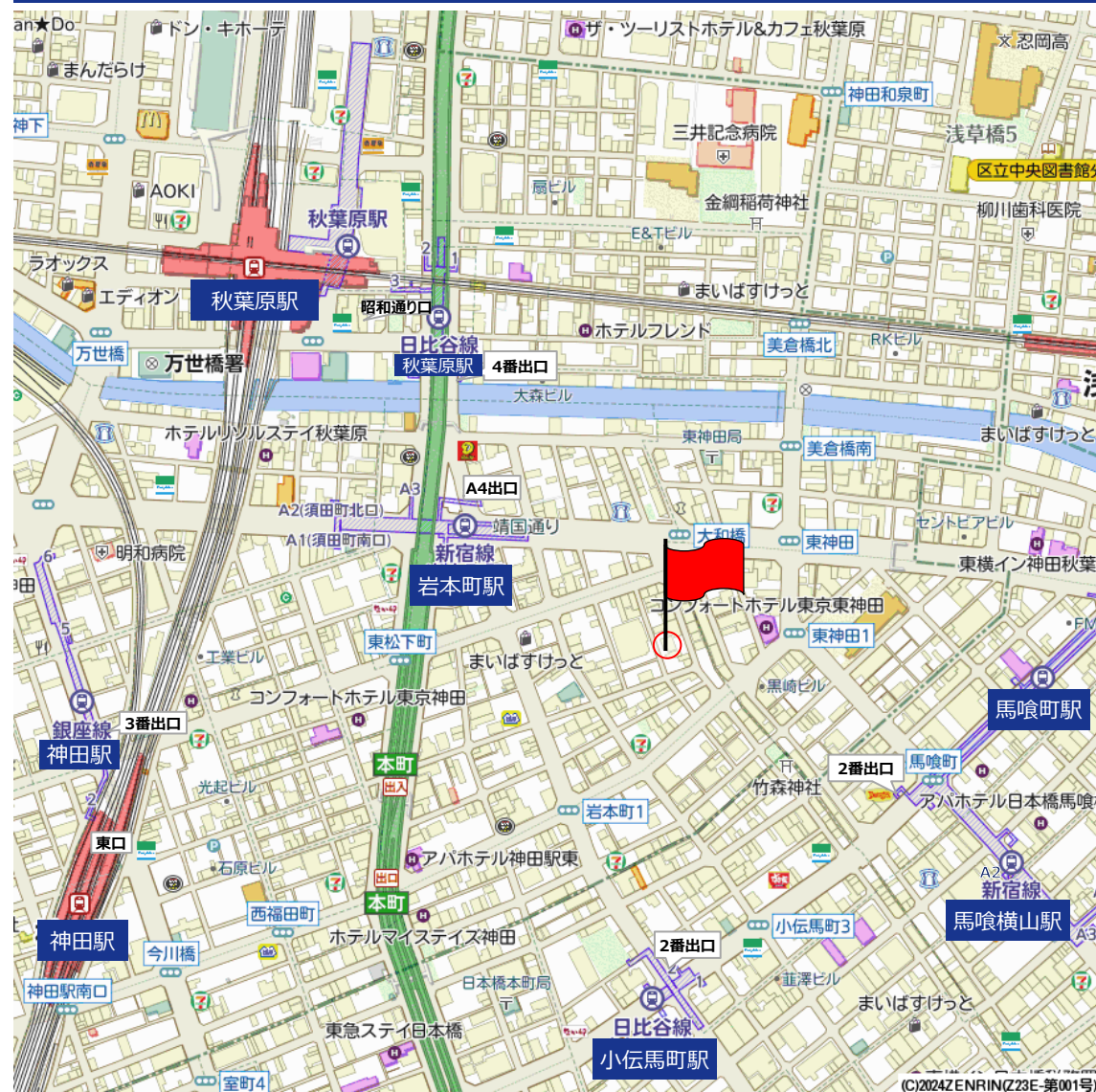


ロケーション



所在地 東京都千代田区岩本町二丁目16番2号

アクセス

都営	新宿線	「岩本町」駅	A4出口	徒歩4分
東京メトロ	日比谷線	「小伝馬町」駅	2番出口	徒歩6分
J R線		「馬喰町」駅	2番出口	徒歩6分
都営	新宿線	「馬喰横山」駅	4番出口	徒歩6分
東京メトロ	日比谷線	「秋葉原」駅	昭和通り口	徒歩8分
J R線		「秋葉原」駅	3番出口	徒歩9分
東京メトロ	銀座線	「神田」駅	東口	徒歩10分
J R線		「神田」駅		

お問い合わせ



株式会社 エム・エス・ビルサポート

MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1 銀座三和ビル5階

TEL:03-3564-5615 / www.msbs.co.jp

媒介 東京都知事 (6) 第74616号

神田MCビルディング



複数路線利用可能、 神田・秋葉原エリアに位置する高機能オフィス

都営新宿線「岩本町」駅 A4出口 徒歩4分、「秋葉原」駅・「神田」駅 他、複数駅利用可能！
敷地内に時間貸駐車場有り！

募集区画

階数	契約面積【グロス】	用途	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金	入居時期
4階	53.81坪（177.91㎡）	事務所	未定	込	賃料の10ヶ月分	2025年10月上旬（予定）
6階	53.81坪（177.91㎡）	事務所	未定	込	賃料の10ヶ月分	2025年10月上旬（予定）

※消費税別途 ※普通借家契約2年（フリーレント付与の場合は3年） ※礼金・償却費・更新料無し

◆4階・6階 トイレ・給湯室、照明LEDにリニューアル予定

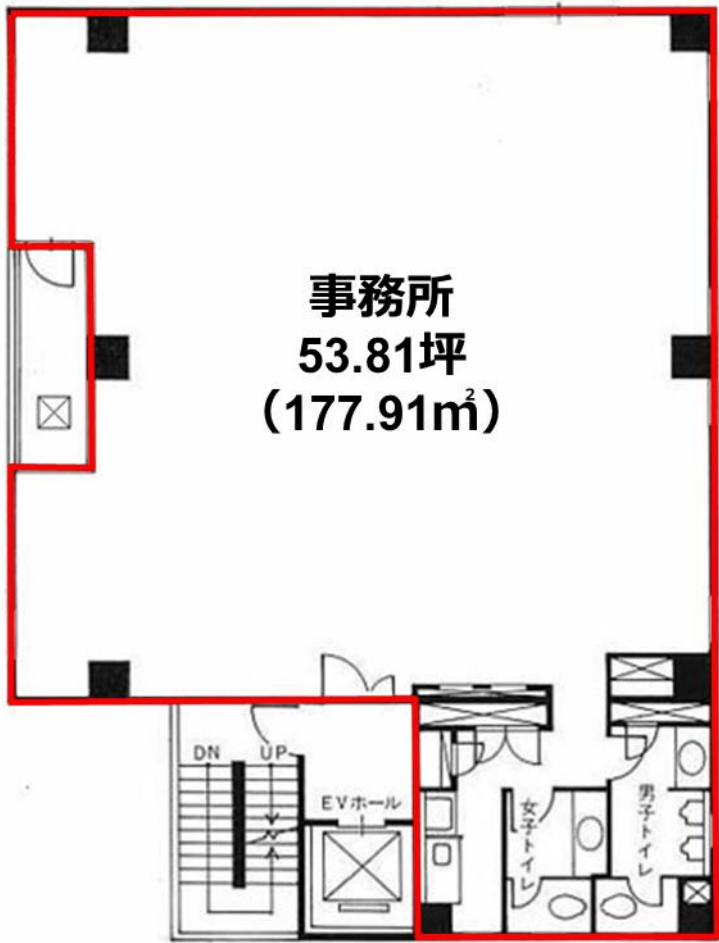
物件概要

建物概要		設備概要	
ビル名	神田MCビルディング	エレベーター	1基（9人乗）〔三菱電機〕
所在地	東京都千代田区岩本町二丁目16番2号	光ケーブル	引込無し（各テナントで引込可）
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造	空調設備	個別空調
規模	地上7階建	警 備	機械警備（ALSOK）／EV不停止機能有り
敷地面積	328.90㎡（99.49坪）	正面入口	【平日土】7:00～20:00／開 【日祝日】閉 時間外は通用口よりセキュリティカードにて入館可
延床面積	1,308.66㎡（395.86坪）	駐 車 場	敷地内に時間貸駐車場有り
竣 工	1992年11月	駐 輪 場	1階入口脇に駐輪スペース有り（2台分無償）
設 計	戸田建設株式会社	配線方法	【4・6階】OAフロア 40mm
施 工	戸田建設株式会社	天 井 高	【4・6階】2,560mm
		備 考	

※2025年4月30日現在

平面図

4・6階



※図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます

貸室写真（参考）



※掲載写真は7階にて撮影しております。4階・6階トイレ・給湯室のリニューアルを予定しております。