ロケーション

所　在　地　千葉県柏市柏四丁目2番1号

アクセス

JR	常磐線	「柏」駅	東口	徒歩2分
東武	アーバンパークライン	「柏」駅		徒歩2分

お問合わせ

株式会社 エム・エス・ビルサポート
MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1 銀座三和ビル5階
TEL:03-3564-5615 / www.msbs.co.jp
媒介　東京都知事（6）第74616号

メットライフ柏ビル

（旧名称：リーフスクエア柏ビル）

「柏」駅 東口 徒歩2分！
駅前ペデストリアンデッキ下りてすぐの角地！

1階に銀行・コンビニエンスストア入居中、エントランス全日オープン、視認性良好！
共用部・水廻り等リニューアル済（2016年）

募集区画

階数	契約面積【グロス】	用途	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金	入居時期
7階（A）	**24.85坪**（82.16㎡）	事務所	未定	込	賃料の12ヶ月分	2025年9月1日

※消費税別途　※普通借家契約2年　※礼金・償却費・更新料無し
※別途、専有部清掃契約を締結して頂きます。

物件概要

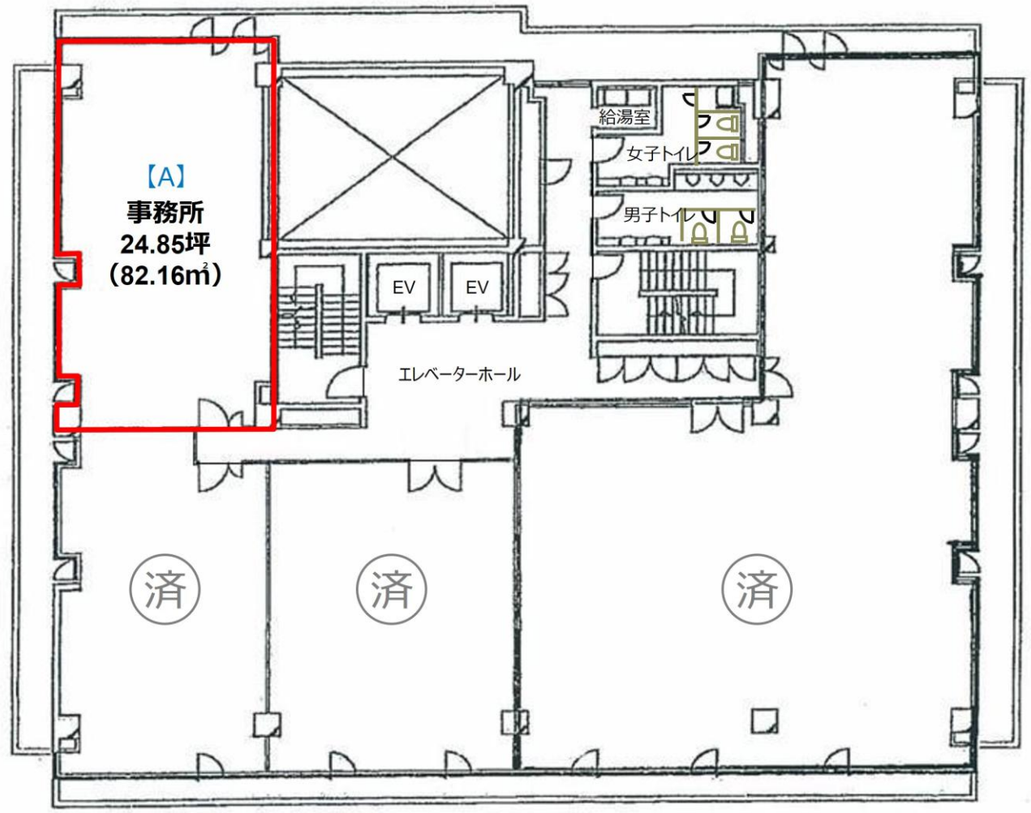
建物概要	
ビル名	**メットライフ柏ビル** （旧名称：リーフスクエア柏ビル）
所在地	千葉県柏市柏四丁目2番1号
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階　地上8階建
敷地面積	1,191.31㎡　（360.37坪）
延床面積	6,574.56㎡　（1,988.80坪）
竣工	1988年2月
設計	株式会社久米建築事務所
施工	三井建設株式会社 （現：三井住友建設株式会社）

設備概要	
エレベーター	2基（15人乗）［JES］
光ケーブル	MDFまで引込済
空調設備	個別空調
警備	機械警備（SECOM）
正面入口	【 全 日 】6:30～22:00／開 時間外は通用口よりカードキーにて入館可
駐車場	【機械式】28台／4台空有り 月額35,000円（税別）／敷金3ヶ月 全長／5,050mm　全幅／1,850mm、 全高／1,580mm　重量／1,600kg ※ 車種により寸法内であっても入庫できない場合があります ※ 空車台数お問い合わせください
配線方法	OAフロア　40mm
天井高	2,450mm
備考	※外構看板有 1区画あたり月額15,000円（税別）／敷金無し ※1台自転車駐輪可能（無償）

※2025年4月9日現在

平面図

7階



※図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます

館内写真

事務所フロア　エレベーターホール

トイレ内

© MS BUILDING SUPPORT Co., Ltd All Rights Reserved.