

ロケーション



所在地 東京都千代田区神田神保町二丁目7番地3



アクセス

東京メトロ	半蔵門線	「神保町」駅	A1出口	徒歩1分
都営	新宿線・三田線			
東京メトロ	東西線・半蔵門線	「九段下」駅	6番出口	徒歩5分
都営	新宿線			

神保町NKビル



お問い合わせ



株式会社 エム・エス・ビルサポート

MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1 銀座三和ビル5階
TEL:03-3564-5615 / www.msbs.co.jp

【媒介】 東京都知事 (6) 第74616号

「神保町」駅 徒歩1分！「九段下」駅 徒歩5分 靖国通り・専大前交差点すぐの角地 1階カフェ入居、視認性良好！

窓面が広く、二面採光で明るい室内！複数路線利用可能

募集区画

階数	契約面積【グロス】	用途	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金	入居時期
10階	68.97坪（228.02㎡）	事務所	未定	@3,600円	賃料の12ヶ月分	2025年5月14日

※消費税別途 ※普通借家契約2年 ※礼金・償却費・更新料無し

物件概要

建物概要		設備概要	
ビル名	神保町NKビル	エレベーター	1基（21人乗） [三菱]
所在地	東京都千代田区神田神保町二丁目7番地3	光ケーブル	MDFまで引込済
構造	鉄骨造	空調設備	個別空調
規模	地上10階建	警備	機械警備（SECOM） / EV不停止機能有
敷地面積	363.53㎡（109.96坪）	正面入口	【平日】8:00~20:00 / 開 【土日祝日】閉 時間外は通用口よりカードキーにて入館可
延床面積	2,331.20㎡（705.18坪）	駐車場	【平面式】 1台 / 満車 全長 / 6,000mm 全幅 / 2,500mm 車種により寸法内であっても入庫できない場合があります ※ 空車台数お問い合わせください
竣工	1990年1月	配線方法	OA70ア 50mm
設計	株式会社フジター級建築士事務所	天井高	2,420mm
施工	株式会社フジタ	備考	

※2025年1月10日現在

平面図

10階



※図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます



館内写真



▲貸室内 参考写真