

ロケーション



所在地 東京都千代田区一番町6番地



アクセス

東京メトロ	半蔵門線	「半蔵門」駅	5番出口	徒歩1分
東京メトロ	有楽町線	「麹町」駅	3番出口	徒歩7分
都営	新宿線	「市ヶ谷」駅	A3出口	徒歩10分
東京メトロ	有楽町線	「市ヶ谷」駅	2番出口	徒歩12分
JR	中央・総武線	「市ヶ谷」駅	出口2	徒歩12分

相模屋本社ビル



お問い合わせ



株式会社 エム・イス・ビルサポート

MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1 銀座三和ビル5階

TEL:03-3564-5615 / www.msbs.co.jp

媒介 東京都知事 (6) 第74616号

皇居に近く格調高い千代田区一番町

半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩1分！

窓面が広く、明るく開放感のあるオフィス

エントランス全日オープン！1階に歴史ある酒蔵が営む蔵バル（ランチ営業あり）と日用品が揃うドラッグストアあり。周辺にはコンビニエンスストア・飲食店舗等が点在しています。

募集区画

階数	契約面積【グロス】	用途	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金	入居時期
4階	93.24坪（308.25㎡）	事務所	未定	込	賃料の12ヶ月分	2025年7月1日

※消費税別途 ※普通借家契約2年 ※償却費：解約時賃料の1ヶ月分 ※更新料・礼金：無し

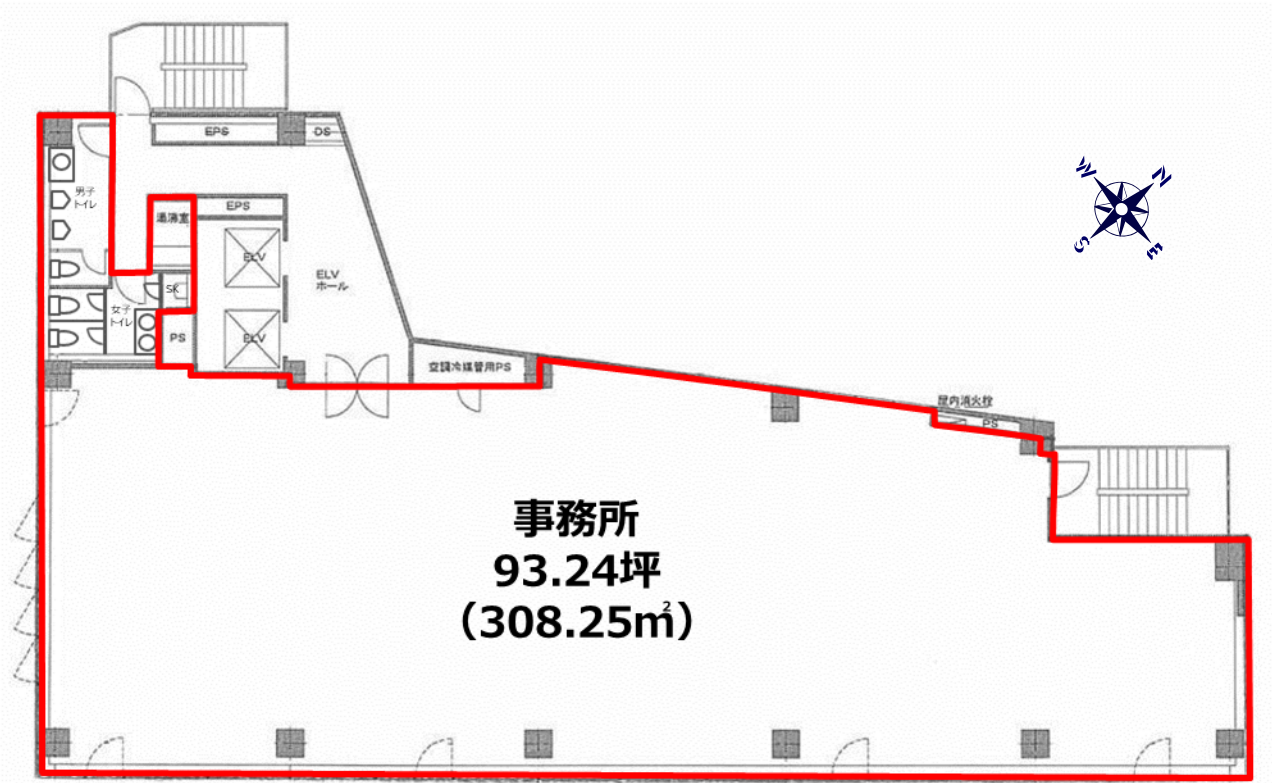
物件概要

建物概要		設備概要	
ビル名	相模屋本社ビル	エレベーター	2基（11人乗） ※2018年2月リニューアル済
所在地	東京都千代田区一番町6番地	光ケーブル	MDFまで引込済
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造	空調設備	個別空調
規模	地下1階 地上7階建	警 備	機械警備（ALSOK）
敷地面積	489.18㎡（147.97坪）	正面入口	【全日】7:00～21:00／開 時間外は正面玄関脇のカードリーダー操作により入館可
延床面積	2,806.53㎡（848.97坪）	駐 車 場	無し
竣 工	1992年2月	配線方法	OAフロア 80mm
設 計	株式会社アール・アイ・イー	天 井 高	2,450mm
施 工	鹿島建設株式会社	備 考	

※2025年2月18日現在

平面図

4 階



※ 図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます

館内写真



1Fエントランスホール



貸室内（参考）



女子トイレ内（参考）