

Daiwa神田須田町ビル



現地案内図



- 都営新宿線「岩本町」駅 A1出口 徒歩1分
- 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 5番出口 徒歩4分
- 東京メトロ銀座線「神田」駅 5・6番出口 徒歩5分
- JR線「秋葉原」駅 中央改札口 徒歩5分
- つくばエクスプレス「秋葉原」駅 A1出口 徒歩5分
- JR線「神田」駅 北口・東口 徒歩7分
- 東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅・都営新宿線「小川町」駅 A1出口 徒歩8分



お問い合わせ先

媒介 東京都知事(6) 第74616号



株式会社 エム・エス・ビルサポート

MS BUILDING SUPPORT CO.,LTD

〒104-0061 東京都中央区銀座4-6-1 銀座三和ビル5階

<https://www.msbs.co.jp/>

TEL:03-3564-5615



VR画像
ビル内をご覧頂けます

都営新宿線「岩本町」駅 徒歩1分、利便性の高い駅前・靖国通り沿いの好立地。

セールスポイント

LOCATION

都営新宿線 「岩本町」駅 A1出口へ 徒歩 1 分	東京メトロ銀座線 「神田」駅 5・6番出口へ 徒歩 5 分	JR線・つくばエクスプレス他 「秋葉原」駅へ 徒歩 5 分	東京メトロ丸ノ内線 「淡路町」駅 A1出口へ 徒歩 8 分
--	--	--	--

FACILITY

空調 個別空調	床仕様 OAフロア50mm	天井高 2,430mm	通信 光ケーブル MDFまで引込済	セキュリティ 機械警備	駐車場 機械式
------------	------------------	----------------	-------------------------	----------------	------------

募集区画

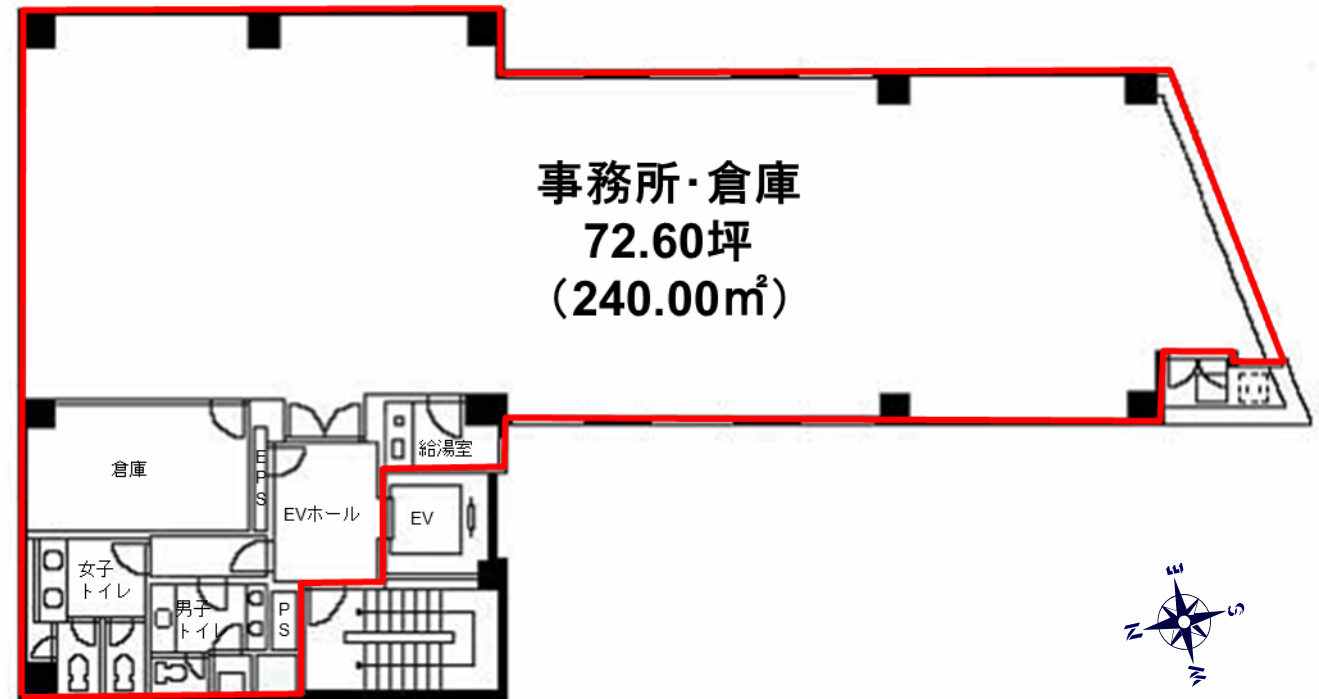
階数	契約面積	用途	賃料(坪単価)	共益費(坪単価)	敷金	入居時期	その他設備概要
3階	72.60坪 240.00㎡ (グロス)	事務所 倉庫	相談	@3,000円	賃料の8ヶ月分	2024年11月1日	天井高2,430mm OAフロア50mm 個別空調(3系統) 床荷重300kg/㎡ 電気容量125A+100A (主幹容量。照明等含む。)

※消費税別途 ※普通借家契約2年 ※礼金・償却費・更新料無し

◆EVホール・トイレ リニューアル済(2021年)

平面図

3F



* 倉庫区画は建築基準法上、会議室等の居室利用は不可となります。
* 図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます。

物件概要

建物概要		設備概要	
ビル名称	Daiwa神田須田町ビル	エレベーター	1基 11人乗 (三菱)
所在地	東京都千代田区神田須田町二丁目8番地2	光ケーブル	MDFまで引込済
交通	都営新宿線「岩本町」駅 A1出口 徒歩1分 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 5番出口 徒歩4分 東京メトロ銀座線「神田」駅 5・6番出口 徒歩5分 JR線「秋葉原」駅 中央改札口 徒歩5分 つくばエクスプレス「秋葉原」駅 A1出口 徒歩5分 JR線「神田」駅 北口・東口 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 A1出口 徒歩8分 都営新宿線「小川町」駅 A1出口 徒歩8分	空調設備	個別空調
構造・規模	鉄骨・鉄筋コンクリート造 地下1階地上10階建	警備	機械警備 (SECOM)
用途	事務所	正面入口	平日 8:00~19:00/開 土日祝日・年末年始(12月30日~1月3日)/閉 時間外は通用口よりセキュリティカード及びテンキー操作、インターホン呼び出しにて入館
敷地面積	302.42㎡(91.48坪)	駐車場	【機械式】20台 全長/5,300mm 全幅/1,950mm 全高/1,550mm 重量/2,000kg * 寸法内であっても車種によっては入庫できない場合があります。
延床面積	2,435.80㎡(736.82坪)	備考	
竣工	1990年8月		
設計	株式会社設計工房		
施工	多田建設株式会社		

貸室内(参考)

